

Neue Garagen

ansehnlich



durch bestechende Optik



Baubeschreibung

Standardausstattung:

Betongaragen:

Hergestellt im Glockengußverfahren, fugenlos mit geschlossenem Boden aus hochwertigem Beton B 35 mit Stahlarmierung.

Außenfläche:

mit Spritzputz weiß,
Körnung 1,5 mm

Innenfläche:

wasserfester Dispersionsanstrich, gesprenkelt

Innenliegende Dachentwässerung

durch Bodenplatte, Seiten- oder Rückwand für Wasserfass

Dachfläche dauerhaft spezialabgedichtet, hochwertige, wurzelfeste Elastomerbitumen-Dichtungsbahn, **5 mm stark** mit Polyestervlies-Kern, Oberseite grün beschiefert als UV-Schutz, Prüfung gemäß FLL-Testverfahren ist erfüllt und entspricht den Richtlinien des DDH (Deutschen Dachdecker Handwerks)

Dachrandabdeckung:

„Elegance“ + „Solid“
weiß, braun oder **anthrazit**

Garagentor:

Hochwertiges Schwingtor,
in **2 Standardfarben**



weiß
ähnlich RAL 9016



braun
ähnlich RAL 9028

Lüftung:

Verdeckte Lüftungsschlitze im Tor
- **Lüftungsrosetten** in der Garagenrückwand

Satteldach

Die Statik ist für den Aufbau eines Satteldaches, Holzkonstruktion mit beliebigem Dachbelag, ausgelegt.

Schlüsselfertige Lieferung

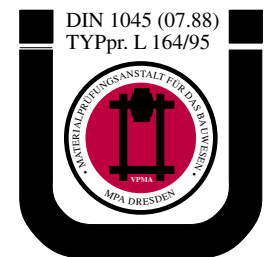
auf bauseitige Fundamente

Geprüft

- **Bautechnische Typenprüfung**
bei der Sächsischen Landesstelle
für Bautechnik Leipzig
- **Management nach ISO 9002**,
Zertifikat durch
TÜV-Süddeutschland

Überwacht

- **Fremdüberwachung**
der Produktion durch
die Materialprüfungs-
anstalt für das
Bauwesen, Dresden



Typenübersicht Serie „Lausitz“

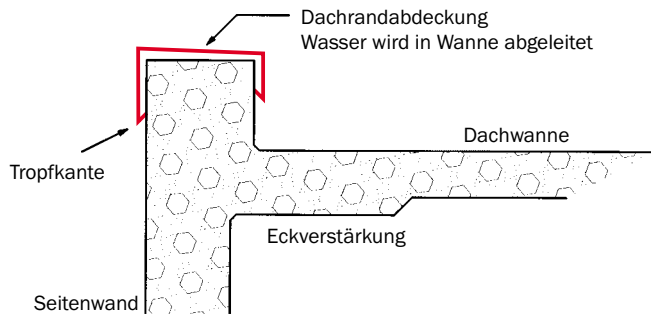
	Länge x Breite x Höhe in m
Lausitz I	5,58 x 2,85 x 2,45
Lausitz II	5,58 x 3,00 x 2,45
Lausitz II/III	6,00 x 2,85 x 2,45
Lausitz III	6,00 x 3,00 x 2,45
Lausitz III/III	6,00 x 3,00 x 2,55
Lausitz IV	6,00 x 3,35 x 2,45
Lausitz V	6,00 x 3,00 x 2,80
Lausitz VI	7,00 x 3,00 x 2,45
Abstellraum 1	2,00 x 3,00 x 2,45
Abstellraum 2	2,42 x 2,85 x 2,45
Abstellraum 3	2,42 x 3,00 x 2,45
Abstellraum 4	3,00 x 3,00 x 2,45
Abstellraum 5	2,00 x 3,35 x 2,45
Abstellraum 6	2,42 x 3,35 x 2,45
sonstige Größen auf Anfrage	

Neue Garagen aus Beton

Sie können aus 3 Grundtypen wählen

„Lausitz Solid“

mit der wie bei Flachdächern üblichen Dachrandabdeckung als Dachrandschutz.



Dachrandabdeckung – Draufsicht



- Die bei Flachdächern übliche **attraktive Dachrandabdeckung**
- trägt zur erheblichen **Werterhöhung und Wertsicherung** bei
 - **Schutz des Dachrandes** vor Witterungseinflüssen, **vor allem vor Frostschäden**
 - Ableitung des Wassers in die Dachwanne - **verhindert schmutzige Wasserstreifen an der Außenwand**

Aus diesen 3 Farben können Sie die Dachrandabdeckung auswählen:



anthrazit

weiß ähnlich RAL 9016

braun ähnlich RAL 9028

„Lausitz Elegance“

mit Vordach und Dachrandabdeckung

- **ansehnlich** durch **bestechende Optik**
- **wertet** die Garage auf
- **schützt** vor Regen und Schnee



„Lausitz Standard“

ohne Dachrandabdeckung

da bei Garagen mit Dachaufbau wie Satteldach oder angedeutetes Walmdach **keine** Dachrandabdeckung erforderlich ist.



„Lausitz



Reihengarage „**Bautzen**“
im Hang eingebaut



Hanggarage „**Adorf**“



Doppelgarage „**Plauen**“
mit Sektionaltor „**Sicke**“ glatt

Elegance“



Einzelgarage „Hohndorf“
mit Holzschwingtor „Erzgebirge“



Doppelgarage „Gottesberg“



Einzelgarage „Schlema“

„Lausitz“



Garage „**Werdau**“
mit
Sektionaltor „**Euroline**“



Garage „**Berlin**“
mit Abstellraum



Hanggarage „**Erzgebirge**“



Hanggarage „**Augustusburg**“

Solid“

**Ihre Garage muss kein
Fremdkörper sein!**
– harmonische und vielfältige
Gestaltungsmöglichkeiten –



Garage „Hoyerswerda“



**Garagen mit
grünem Tor und
grüner Dachrandabdeckung**
- Standardfarbe
ähnlich RAL 6005
fügen sich hervorragend in eine
grüne Landschaft ein.

Doppelgarage „Mittelbach“



**Anpassung an natürlichen
Geländeverlauf durch
Höhenversetzung.**

Reihengarage „Zwönitz“

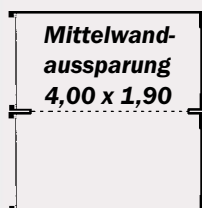
Sonderausstattung



Fenster
100 x 80 cm
mit Wetterschenkel
Standardfarben
weiß, braun

Seitentür
190 x 90 cm
mit Wetterschenkel
Standardfarben
weiß, braun, grün

Mittelwandaussparung



Dachverstärkung für Terrasse

Dachverstärkung, Rückwandverstärkung und Seitenwandverstärkung
je 15 kN Erddruck/m²

Brüstung 40 cm hoch (über Torbereich)

Isolationsbeschichtung bei Erdeinbau

spez. Aussparungen

verschiedene Tore

Torantrieb mit Funkfernsteuerung

Ohne langwierige Einstellarbeiten. Schon beim ersten Öffnen und Schließen hat sich die intelligente Elektronik auf Ihr Tor eingestellt.

Der patentierte Zahngurt führt das Tor besonders leise optimal bis in die Endlage. Ohne Fett, ohne Öl. Da tropft nichts auf Ihr Autodach. So muss es sein.



Der Torantrieb mit dem Know-how:

- über 1-Billion-Sicherheitscodes
- intelligente Abschaltautomatik
- Garagenbeleuchtung
- Stabiler Stahlkorpus mit formschöner Kunststoffhaube
- völlig wartungsfrei
- einfachste Bedienung
- energiesparend

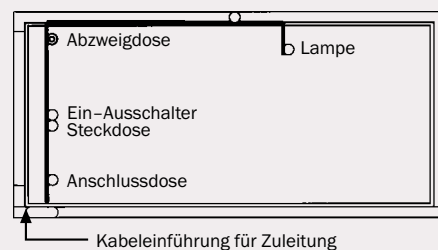
Elektro-Installation für Betongaragen

E-Installation Standard (Mehrpreis): Kabel unter Putz

bei Einzelgarage von der Einfahrt aus gesehen auf linker Seitenwand
bei Doppelgaragen mit Mittelwandaussparung auf linker und rechter Außenwand

Kabel unter Putz bestehend aus:

- Anschlussdose
- Abzweigdose
- Ein-Ausschalter
- Steckdose
- Lampe



Der Anschluss an die Anschlussdose ist bauseitige Leistung.

Bei Doppel- und Reihengaragen sind die Garagen mit der Zuleitung bauseits über die Anschlussdosen zu verbinden.



Tor und Antrieb als Sicherheits-Einheit TÜV-geprüft

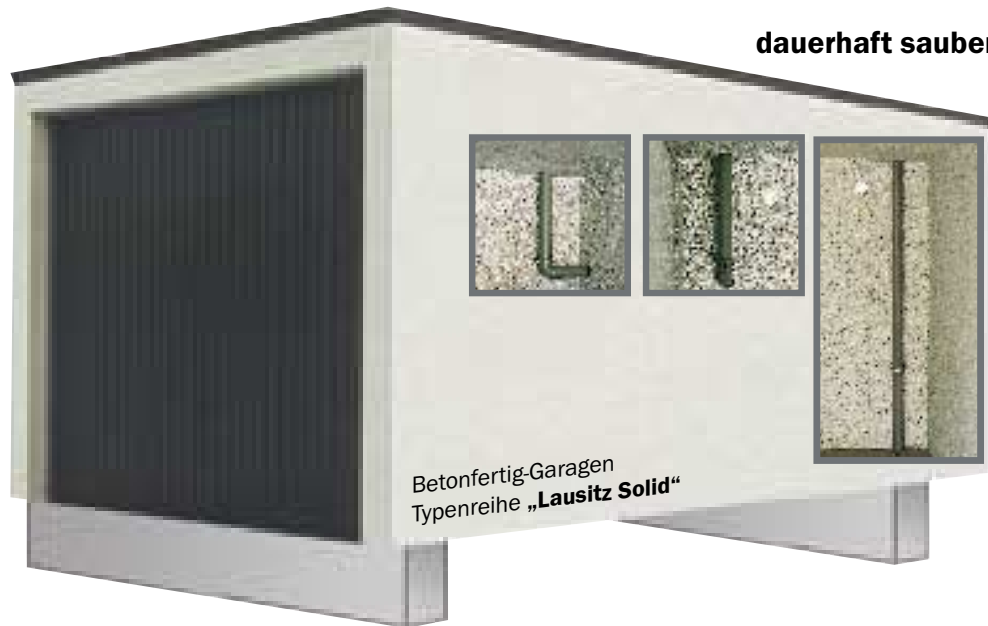
Geben Sie sich nicht mit weniger zufrieden



Einklemmen ausgeschlossen
Das ist intelligente Sicherheit
Die Abschaltautomatik stoppt das Tor bei Hindernissen und hebt es wieder ca. 30 cm an. Das schließt Einklemmen aus.
Die Abschaltautomatik überprüft sich selbst, justiert sich ggf. nach und das bei jedem Torlauf neu.

Neue Garagen mit langlebigem Dach

Hochwertige, **wurzelfeste** Elastomerbitumen-Dichtungsbahn, **5 mm stark** mit **Polyestervlies-Kern**, Oberseite grün beschiefert als **UV-Schutz**, Prüfung gemäß FLL-Testverfahren ist erfüllt und entspricht den Richtlinien des DDH (Deutschen Dachdecker-Handwerks)



dauerhaft sauber

Betonfertig-Garagen
Typenreihe „Lausitz Solid“

- Dachrandabdeckung** bei „Elegance“ und „Solid“
Farben: **anthrazit**, **braun** ähnlich RAL 9028, **weiß** ähnlich RAL 9016
- Lüftungsrosetten** in Rückwand auf Wunsch auch in Seitenwand
- Entwässerung**
Einlauf mit **Laubfang** innenliegend hinten rechts oder links durch Bodenplatte, Seiten- oder Rückwand
- Innenanstrich**
Dispersionsanstrich **wasserfest**, durch Sprengelung **unempfindlich** gegen **Verschmutzung**
- Außenwände** mit Spritzputz weiß Körnung 1,5 mm
- 2 Streifenfundamente**
1 hinten, 1 vorne bauseits zur schlüsselfertigen Lieferung der Garage
- Torportal** optisch ansprechend und **massiv** mit **breiter Lisene**
- Bodenschwelle**
Reifenschonende 45° abgeschrägte, hinters Tor zurückversetzte Kante; Tor schließt vor Bodenplatte; vom Tor ablaufendes Wasser hat keine Chance, in die Garage einzudringen
- wetterschutzte**, innenliegende Torzarge
- Geschlossener Boden** mit 0,35 % Gefälle zur Einfahrt



Fußbodenversiegelung immer zu empfehlen

gegen **Tau-Salze**, die am Beton Schäden verursachen können.



Doppelgarage „Lausitz“ mit **Mittelwandaussparung 4,0 x 1,9 m**

Hochwertige Stahl-Schwingtore

Eine breite Auswahl von Toren bietet Ihnen einige Gestaltungsmöglichkeiten, die den Eingangsbereich und die Ansicht erheblich aufwerten.



Schwingtor „**Standard**“ – im Garagenpreis enthalten **braun und weiß**
alle sonstigen RAL-Farbtöne auf Anfrage



Stahl-Schwingtor in **Rückwand**

ermöglicht das Befahren des Grundstückes, wenn sonst keine Zufahrtmöglichkeit vorhanden ist.



Stahl-Schwingtor mit „**Kassettenprägung**“
weiß oder **braun**
für Typ „Lausitz“ II, III, VI



Holztore „**Diagonalverschalung**“
gern gesehen bei Doppelgaragen



Schwingtor mit
senkrechter Verschalung



Holztor „**Annaberg**“

Sämtliche Holztore werden im sanften Softline-Design in Nordischer Fichte farblos imprägniert geliefert. Die Endbehandlung der Hölzer lässt Ihnen Freiraum zur Gestaltung.

Sektionaltore



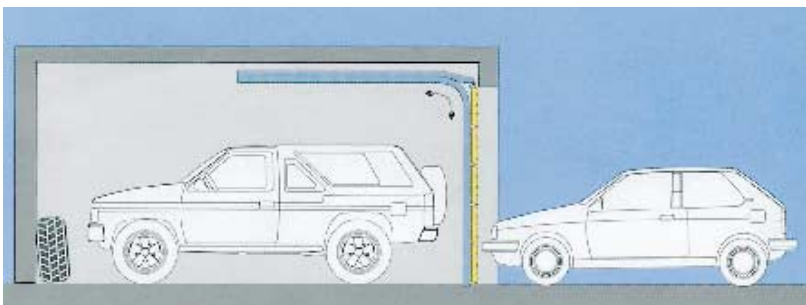
Sektionaltor „Sicke“ glatt weiß



Sektionaltor „Kassette“ weiß



Sektionaltor „Kassette“ braun



Mehr Platz

Sektionaltore öffnen senkrecht nach oben und beanspruchen keinen Platz vor der Garage.
Hervorragend geeignet für Garagen mit **geringem Vorplatz** oder für Garagen an Gehwegen.

Reihengaragen



Reihenanlage „Zschopau“ mit Vordach



Reihengarage „Dresden“



Reihengarage „Freiberg“

Abstellräume

Kein Keller?

Abstellräume sind vielseitig als **Gartenhaus**, **Technikraum** oder auch als **Warteraum** an Haltestellen gestaltbar.



Technikraum „Cottbus“
Typenreihe „Lausitz Solid“



Einzelgarage „Leipzig“
mit seitlichem **Abstellraum**
Typenreihe „Lausitz-Solid“



Einzelgarage „Hartmannsdorf“
mit seitlichem **Abstellraum**
Typenreihe „Lausitz-Solid“



Garage mit hinterem **Abstellraum**
Versetzen mit **Spezialfahrzeugen**
oder je nach baulichen Gegebenheiten mit Kran

„Lausitz“



Doppelgarage „Niederwiesa“
mit **diagonalverschalten Holztoren**



Doppelgarage „Einsiedel“
mit Satteldach



Hang-Garagen „Görlitz“
mit Terrasse und Brüstung
über Torbereich



Hang-Garagen „Geyer“
mit Terrassennutzung

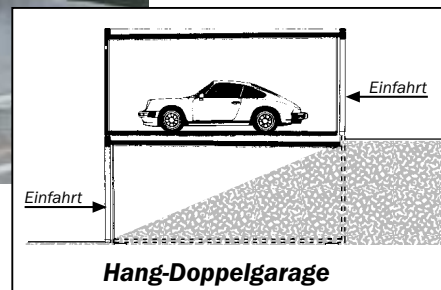
Standard“



Doppelgarage „**Flöha**“ - harmonisch abgestimmt



Hangdoppelgarage „**Löbau**“ - kleine Flächen optimal genutzt



Garagenanlage „**Bieleboh**“ mit Terrassennutzung

Versetzen der Garage mit Versetzfahrzeug



zur Lieferung der Garage
vorbereitete Fundamente



- unschlagbar preiswertes Bauen**
- solide und langlebig**
- schnell** - ohne Baustoffe
- ohne Bauschutt
- Aufstellung in wenigen Minuten**
- sofort nutzbar**
- Bauantragsunterlagen**
- günstige Finanzierungsmöglichkeiten**
- Beratung vor Ort**

